## Памятка налогоплательщику.

## Уважаемый налогоплательщик!

Налогоплательщик – физическое лицо, получающий доход от продажи имущества (земельных участков, домов, квартир, не жилых помещений, транспортных средств и т.д.), принадлежащего на праве собственности менее 3-х лет, обязан представить в налоговую инспекцию по месту жительства (постановки на учет) налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом (т.е. не позднее 30 апреля 2018 года за доход, полученный в 2017 году).

Исчисленную сумму налога, исходя из налоговой декларации, необходимо уплатить в бюджет не позднее 15 июля 2018 года.

Налоговые ставки (ст.224 НК РФ):

-для резидентов РФ (граждане, постоянно проживающие на территории РФ более 183 дней в году) в размере 13% от полученного дохода;

-для нерезидентов РФ (граждане, проживающие на территории РФ менее 183 дней в году) в размере 30% от полученного дохода.

Ответственность (ст.119 НК РФ):

Непредставление в установленный законодательством срок налоговой декларации влечет взыскание штрафа в размере 5% не уплаченной суммы налога подлежащей уплате, но не более 30% от указанной суммы в декларации и не менее 1 000 руб.